

T.C
AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ
Salar Belediye Başkanlığı
TAŞINMAZ SATIŞ İLAN METNİ

Madde 1-) Mülkiyeti Belediyemize ait Kasabamız 3412 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan 7 adet Dükkan ve Asma Katlı Dükkan vasıflı bağımsız bölümlerin 28 Haziran 2022 Salı gün saat 14:30 – 14:45 – 15:00 – 15:15 – 15:30 – 15:45 ve 16:00 , Katılımcı veya değer kıymetini bulmadığı takdirde 2. artırım 05 Temmuz 2022 tarih Salı Günü aynı saatlerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. 46. Ve 47. maddeleri gereğince açık teklif (açık artırma) usulü ile Salar Belediyemiz toplantı salonunda Belediyemize gelir sağlamak maksadıyla Encümen huzurunda satışları yapılacaktır.

Madde 2-) Satışı yapılacak taşınmazlara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Bulunduğu Blok Kat	Bağımlı Bölüm No	Yapının Niteliği	Arsa Payı	Bağımsız Böl.Alan (Brüt)	Bağımsız Böl.Alan (Net)	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Tem. (TL)	İhale Saati
ZEMİN	7	Dükkan	30857/2091663	36.90	25.30	154.160.00	4.624.80	14:30
ZEMİN	8	Asma K Dük	63714/2091663	76.12	60.60	295.000.00	8.850.00	14:45
ZEMİN	9	Asma K Dük	63714/2091663	76.12	60.60	295.000.00	8.850.00	15:00
ZEMİN	10	Asma K Dük	63714/2091663	76.12	60.60	285.000.00	8.550.00	15:15
ZEMİN	13	Asma K Dük	82162/2091663	98.16	82.08	415.000.00	12.450.00	15:30
ZEMİN	15	Asma K Dük	44320/2091663	52.95	40.92	280.000.00	8.400.00	15:45
ZEMİN	16	Dükkan	31088/2091663	37.14	24.89	280.000.00	8.400.00	16:00

Madde 3-) İhale ile ilgili her türlü evraklar Salar Belediyesi Fen işlerinde görülebilir.

Madde 4-) Yukarıda yazılı satışı yapılacak 7 adet Dükkan ve Asma Katlı Dükkan vasıflı bağımsız bölümlerin geçici teminatlarını ihale günü 14:30'dan önce yatırmaları gerekmektedir.

Madde 5-

A) İhaleye Katılacak Olan (Gerçek Kişiler)

- 1-) İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ikametgah belgesi (Tarihçeli)
- 2-) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- 3-) Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu
- 4-) Şartname Satın Aldığına Dair Belge
- 5-) Vekaleten İhaleye Katılması Halinde Noter Onaylı Vekaletname

B-) Tüzel Kişiler

- 1-) Teklif Vermeye Yetkili Olduğu Yıl İçinde Alınmış Noter Onaylı İmza Sirküleri
- 2-) Mevzuatı Gereği Tüzel Kişiliğin Siciline Kayıtlı Bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından İhalenin Yapıldığı Yıl İçinde Alınmış, Tüzel Kişiliğin Kayıtlı Olduğunu Gösteren Belge.
- 3-) Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu
- 4-) Ticaret Sicil Gazetesi
- 5-) Ortak Girişimciler İçin Noter Onaylı Ortaklık Beyanı
- 6-) Şartname Alındığına Dair Belge
- 7-) Tebligat İçin Adres Beyanı
- 8-) Vekaleten İhaleye Katılması Halinde Noter Onaylı Vekaletname


Cengiz TAŞPINAR
Belediye Başkanı